Пояснительная записка

к отчету о ходе выполнения муниципальной программы «Реформирование и модернизация ЖКХ и повышение энергетической эффективности ЗАТО Железногорск»

В целом программа выполнена на 93,87%.

*Подпрограмма № 1* «Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и энергетического комплекса ЗАТО Железногорск» в денежном выражении выполнена на 81,28%.

Мероприятие 1.1. «Расходы по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» выполнено на 100%. За счет средств краевого бюджета в сумме 5400 тыс.руб. выполнен капитальный ремонт участка магистральной теплотрассы в пос.Подгорный от ТК-8 до ТК 12 длиной 235 метров.

Мероприятие 1.2. «Софинансирование мероприятий по краевым программам в рамках подпрограммы "Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и энергетического комплекса ЗАТО Железногорск" выполнено на 100%. Средства израсходованы на капитальный ремонт участка магистральной теплотрассы в пос.Подгорный от ТК-8 до ТК 12 длиной 235 метров.

Мероприятие 2 «Строительство сетей электроснабжения для перевода электрических мощностей подстанции "Город" в энергодефицитные районы г. Железногорска»: Продолжена работа по изготовлению проектно-сметной документации: оплачена государственная экспертиза проектно-сметной документации.

Мероприятие 3 «Строительство наружных сетей электроснабжения МКР № 5» выполнено в полном объеме: выполнены работы по строительству и монтажу оборудования трансформаторных подстанций ТП 140, ТП 141 в микрорайоне №5.

Мероприятие 4 «Строительство инженерных коммуникаций, проездов в районе индивидуальной жилой застройки (район ул. Саянская 2-я очередь)»:

Запланированные работы по постановке на кадастровый учет объектов, построенных в 2015 году, выполнены в полном объеме.

*Подпрограмма № 2* "Развитие объектов социальной сферы, специального назначения и жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Железногорск" выполнена на 99,9%.

Мероприятие 1 «Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги связанные с погребением» выполнено в полном объеме, перевозка тел умерших для сохранения в патологоанатомическое отделение ФГУЗ КБ №51 осуществлялась без замечаний.

Мероприятие 2 «Организация и содержание мест захоронения в г.Железногорске, пос.Подгорном» выполнено в полном объеме.

Мероприятие 3 «Расходы на возмещение затрат, связанных с применением регулируемых цен на банные услуги МП "Нега" в денежном выражении выполнено в полном объеме. Количество посетителей бани по льготным тарифам составило 31670 человек, при плановом показателе 32281 человек, что связано с низкой посещаемостью бани в летний период.

Мероприятие 4 «Организация и содержание земельных участков с разрешенным использованием под кладбища в пос. Додоново, Новый путь, д.Шивера» выполнено в полном объеме, восстановлено ограждение кладбища в д.Шивера, проведена уборка мусора на кладбищах поселков Новый Путь, Додоново, Шивера.

Мероприятие 5 « Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг ( в соответствии с Законом края от 20.12.2012 № 3-959 "О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг") выполнено в полном объеме. Обеспечено ограничение роста платы граждан за коммунальные услуги на уровне 4,4%.

Мероприятие 6 «Строительство объекта ритуального назначения»: Работы выполнены в запланированном объеме. Сданы в эксплуатацию карты №1,2 нового кладбища, выполнено устройство дорог и проездов -1,5км, вырубка леса, планировка территории -32856 кв.м.

Мероприятие 7 «Техническая рекультивация земельного участка на территории кладбища г.Железногорска» выполнено в полном объеме. На карте №10а городского кладбища выполнены работы по демонтажу ж/бетонного фундамента, планировке участка.

*Подпрограмма № 3* "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности ЗАТО Железногорск" выполнена на 97,64%.

Мероприятие 1 «Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности» выполнено в полном объеме. Проведена трансляция по телевидению видеоролика на тему энергосбережения (378 раз), 120 трансляций в радиотрансляционной сети.

Мероприятие 2 «Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии и горячей воды в многоквартирных домах» в технической части выполнено на всех 403 домах. В 2015 году оплата доли расходов на установку ОПУ за муниципальные квартиры выполнена по 131 дому, в 2016 году оплата возобновилась только в конце года, в связи с длительной процедурой согласования новых договоров цессии между МП «Гортеплоэнерго» и МП «ГЖКУ». В 2016 году оплачена доля расходов муниципалитета за установку ОПУ в 23 домах. Работа будет продолжена в 2017 году.

Мероприятие 3 «Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в квартирах, находящихся в муниципальной собственности» выполнено в полном объеме, установлены приборы учета в 58 муниципальных квартирах. Экономия в денежном выражении возникла при торгах. Работы проводятся в заявительном порядке. Все поступившие в течении года заявления об оснащении квартир приборами учета удовлетворены ( с учетом сроков проведения торгов на право выполнения работ).

По вопросу выполнения запланированных целевых показателей и показателей результативности: (см.приложение № 6).

Интегральный показатель аварийности по сетям водоснабжения значительно ниже запланированного и составил 1,1 единицы (для сведения: аварией считается неисправность трубопровода, повлекшая прекращение поставки коммунального ресурса потребителю на срок более 24 часов). Аварий на сетях водоотведения не было. При достаточно большом количестве порывов на сетях, связанных с их высокой изношенностью, в течение нескольких часов прокладывается временный трубопровод для поставки коммунального ресурса и порыв относиться к категории «нештатная ситуация».

Так же выполнен большой объем работ в части оснащения многоквартирных домов общедомовыми приборами учета тепла и воды. Показатели «Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории МО» и « Доля объемов холодной воды, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме холодной воды, потребляемой на территории» выполнены.

Фактическое количество посетителей бани «Нега» по регулируемым тарифам несколько ниже запланированного. Билетами со скидкой воспользовались 31670 человек при плане 32281. При этом финансовые средств, выделенные в виде субсидии МП «Нега» использованы в полном объеме, что связано со значительным ростом в течение года фактической себестоимости услуги.

Так же выше запланированной доля утечек холодной воды в общем объеме воды, поданной в сеть: при плане не более 19% факт составил 26,2%, что значительно больше показателей за 2014,2015 годы. Это связано с несколькими факторами. В конце 2015 года Правительство Красноярского края изменило нормативы потребления холодной и горячей воды в сторону уменьшения, что не было учтено в производственной программе МП «Гортеплоэнерго» на 2016 год. Так же превышение показателя связано с отсутствием средств на капитальный ремонт сетей, их высокой изношенностью и соответственно утечками воды при порывах, большим объемом воды на технологические нужды предприятия в связи с ремонтов резервуаров холодной воды в 2016 году. Эти же факторы повлияли и на превышение доли потерь тепловой энергии, отпущенной МП «Гортеплоэнерго», в общем объеме полученного тепла. При нормативном показателе 16% потери составили 21.4%.

Не выполнение указанных целевых показателей говорит о необходимости дополнительного финансирования работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения и водопроводов.